

マンションオーナー必見!

相続・収益物件対策 セミナー

無料相談
実施致します!

こんな方に!

- ✓ 「相続」ときちんと向き合いたい方!
- ✓ 「家産」をきちんと承継させたい方!
- ✓ 収益物件に関する法的問題を抱えている方!
- ✓ 相続税が改正されてどうしたらいいのか不安な方
- ✓ どういった相続トラブルが考えられるのか、事前に知っておきたい方

マンションオーナーならではの
悩み・不安を3人の専門家が
ズバリ解消する好評セミナー。

実務経験が豊富な弁護士・司法書士・ライフプランナー

(税理士事務所勤務)が6つのテーマを携えて皆さまの不安を取り除きます!

遺言、相続、税制改革、賃借人対応から家族信託までマンションオーナーが抱える問題は様々です。知らないでは済まされない数々の問題を事例を挙げながら、わかりやすくご説明いたします。

第1回 12月5日(金) 14:00~16:30 (13:30開場) 1 「相続」「遺言」のポイント解説 講師:泉司法書士事務所 泉康生
2 改正相続税制と相続新時代の対応策 講師:北野会計事務所 岩間大地

第2回 1月16日(金) 14:00~16:30 (13:30開場) 1 契約を守らない賃借人に対する毅然とした対応方法 講師:弁護士法人 淀屋橋・山上合同 佐藤康行
2 「親なき後」「配偶者なき後」の財産管理・承継するための「家族信託」 講師:泉司法書士事務所 泉康生

第3回 2月6日(金) 14:00~16:30 (13:30開場) 1 収益物件オーナーが直面する相続問題とその解決法 講師:北野会計事務所 岩間大地
2 契約違反のない賃借人に対する上手な対応方法 講師:弁護士法人 淀屋橋・山上合同 佐藤康行
※借地権問題にも触れます

他、各日エイブル保証株式会社 担当者より10分セミナー有り

●空室問題の解決に、かつて新築だったマンション、アパートのサブリース事業について 講師:エイブル保証株式会社 企画開発課 山中勝

お申込み方法、講師紹介は裏面へ



講師紹介



泉 康生 泉司法書士事務所

平成18年に司法書士試験に合格後、大阪市内の司法書士事務所にて修行し、平成21年1月に泉司法書士事務所を開設。現在は、大阪司法書士会北支部企画部の理事にも就任し、会員向けの研修を企画・開催している。「クライアントの想いを実現したい!」をモットーに、日々、「相続」「遺言」「成年後見」「家族信託」「不動産登記」業務に取り組む司法書士。クライアントから「抱えていた悩みが解決し、気持ちが楽になった。」と好評を得ている。



岩間 大地 北野会計事務所

「いつまでも隣にいてね」と言っていただけるような関係作りを目指している相続を得意とするファイナンシャルプランナー、相続FP。自身の相続経験を原点に、『もめない相続』をスローガンとした相続対策のみならず、現実問題としてお金を手元に多く残す提案を実践しながら、お客様のご家族全員を巻き込みながら相続について考えるように努めている。お客様から「子どもたちのことも任せたいよ」と好評を得ている。



佐藤 康行 弁護士法人 淀屋橋・山上合同

大阪大学法学部・京都大学法科大学院卒業後、司法試験合格。平成23年に弁護士登録し、以後、弁護士法人淀屋橋・山上合同にて不動産案件を数多く扱う。好きな言葉は「一心不乱」、何事も120%で最後までやり抜くことをモットーに、依頼者が何を求めているのか一歩先を常に意識し、自己満足に終わらない迅速かつ適切な法的サービスを提供することを心掛けている。

セミナー会場・申込み方法 <受講料無料>

- 受講料：無料 ●定員：各30名 ●時間：14:00~16:30 (13:30開場)
- お問合せ：泉司法書士事務所 泉まで
- 電話番号：06-6147-8639 ●メール：izumi@tenroku-izumi.com
- お申し込みはFAX・電話・E-mailなど何でもOKです。

第1回 **12月5日(金)** 第2回 **1月16日(金)** 第3回 **2月6日(金)**

会場：梅田スカイビル 会議室タワーウエスト22階

場所：大阪市北区大淀中1-1 梅田スカイビル

TEL：06-6440-3901

アクセス：●JR大阪駅から…徒歩約7分
●阪急梅田駅から…徒歩約9分
●地下鉄御堂筋線梅田駅から…徒歩約9分

主催 ・北野会計事務所

共催 ・エイブル保証株式会社 ・積水ハウス株式会社



FAX申込書

FAX: 06-6147-8640

参加希望 無料相談を希望の方は 講師をお選び下さい	<input type="checkbox"/> 第1回 <input type="checkbox"/> 泉 康生 <input type="checkbox"/> 岩間 大地	<input type="checkbox"/> 第2回 <input type="checkbox"/> 佐藤 康行 <input type="checkbox"/> 泉 康生	<input type="checkbox"/> 第3回 <input type="checkbox"/> 岩間 大地 <input type="checkbox"/> 佐藤 康行
	相談内容		
貴法人	お名前		氏名
住所	〒		
TEL	FAX		
Mail			紹介者印